

THÀNH PHỐ
CÀ PHÊ
THE COFFEE CITY

NHÀ THƯƠNG MẠI LIÊN KẾ
CANTATA

**ĐIỂM SÁNG KINH TÀI TẠI
THÀNH PHỐ CÀ PHÊ**

COMMERCIAL FOCAL POINT OF THE COFFEE CITY

Tổng số lượng/ *Number of units:*

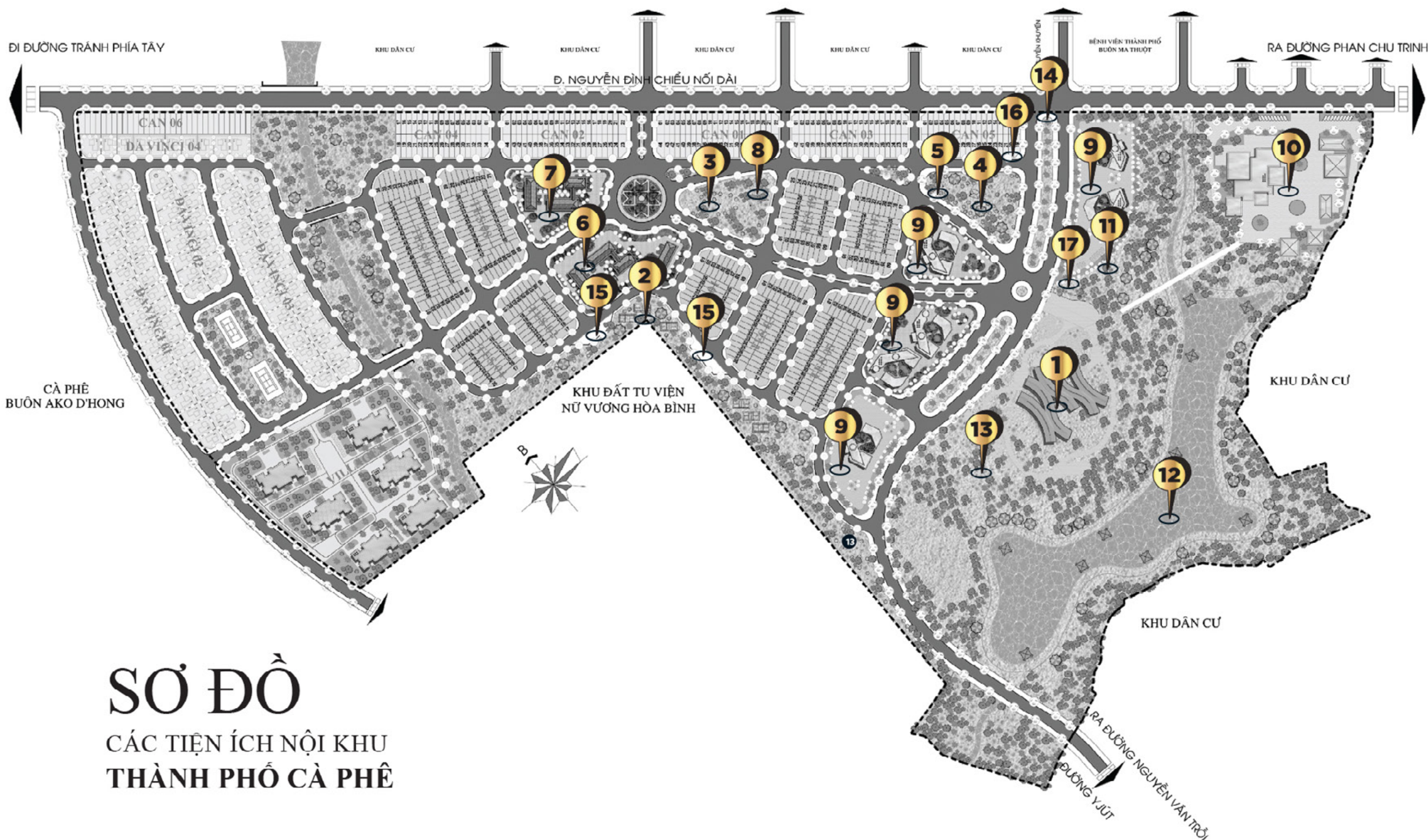
232

Tổng diện tích/ *Unit area:*

110-160m²



THÀNH PHỐ MẪU MỰC - CỘNG ĐỒNG TỈNH THỨC
— THE MODEL CITY - THE AWAKENING COMMUNITY —



SƠ ĐỒ

CÁC TIỆN ÍCH NỘI KHU THÀNH PHỐ CÀ PHÊ

1 Bảo Tàng
Thế Giới Cà Phê



1 Thư viện
Ánh Sáng



2 Vườn Zen



3 Cưỡi ngựa
Ả Rập



4 Gym, Yoga



5 Bắn cung



6 Trường mầm non
Loving



7 Trường tiểu học
Happy



8 Golf



9 Trung tâm
thương mại



10 Khách sạn



11 Khu ẩm thực
3 miền



12 Suối nước
thuần khiết



13 Khu vườn
ươm



14 Cổng chào



15 Bãi đỗ xe

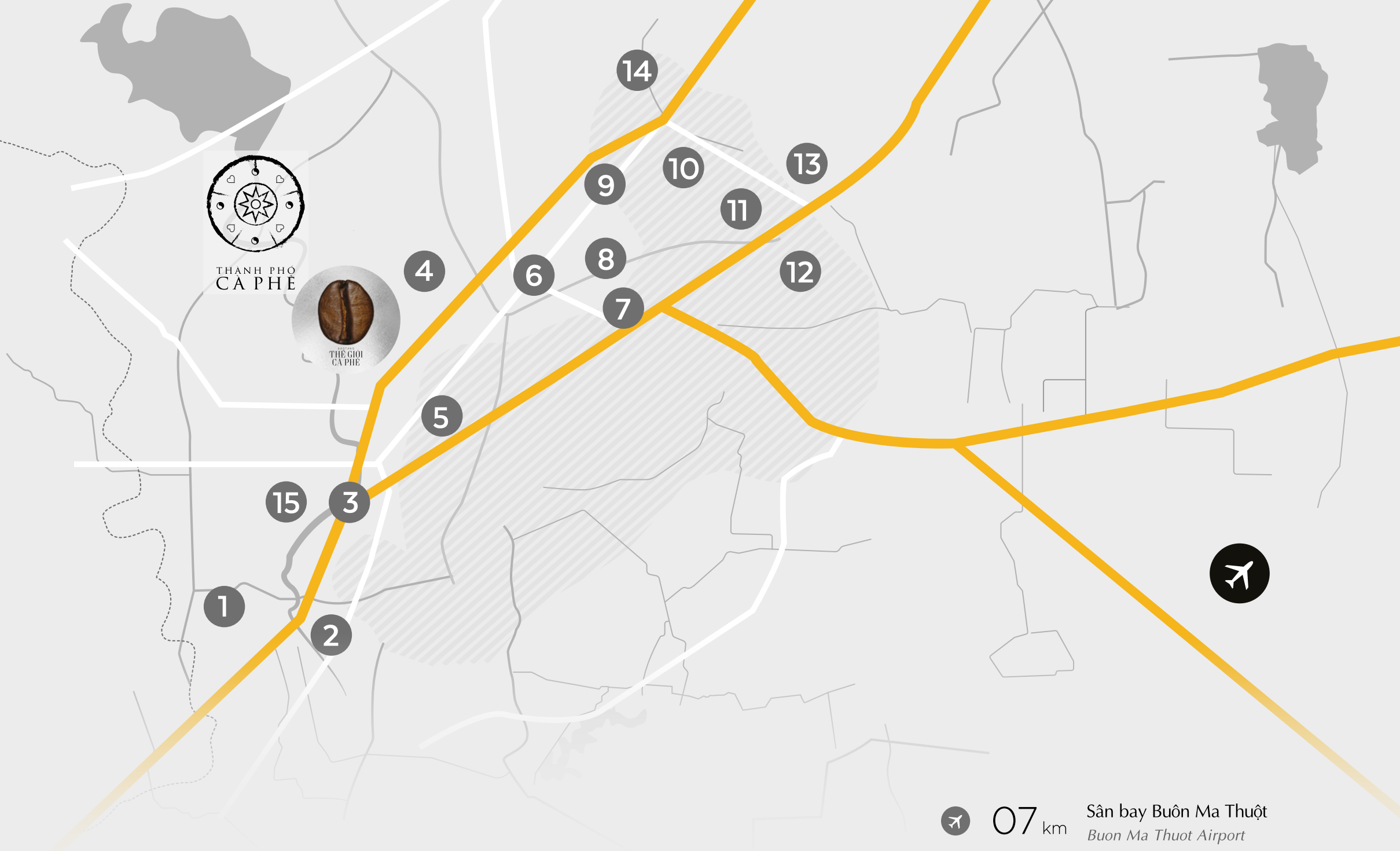


16 Không gian Trung Nguyên Legend



17 Không gian E - coffee

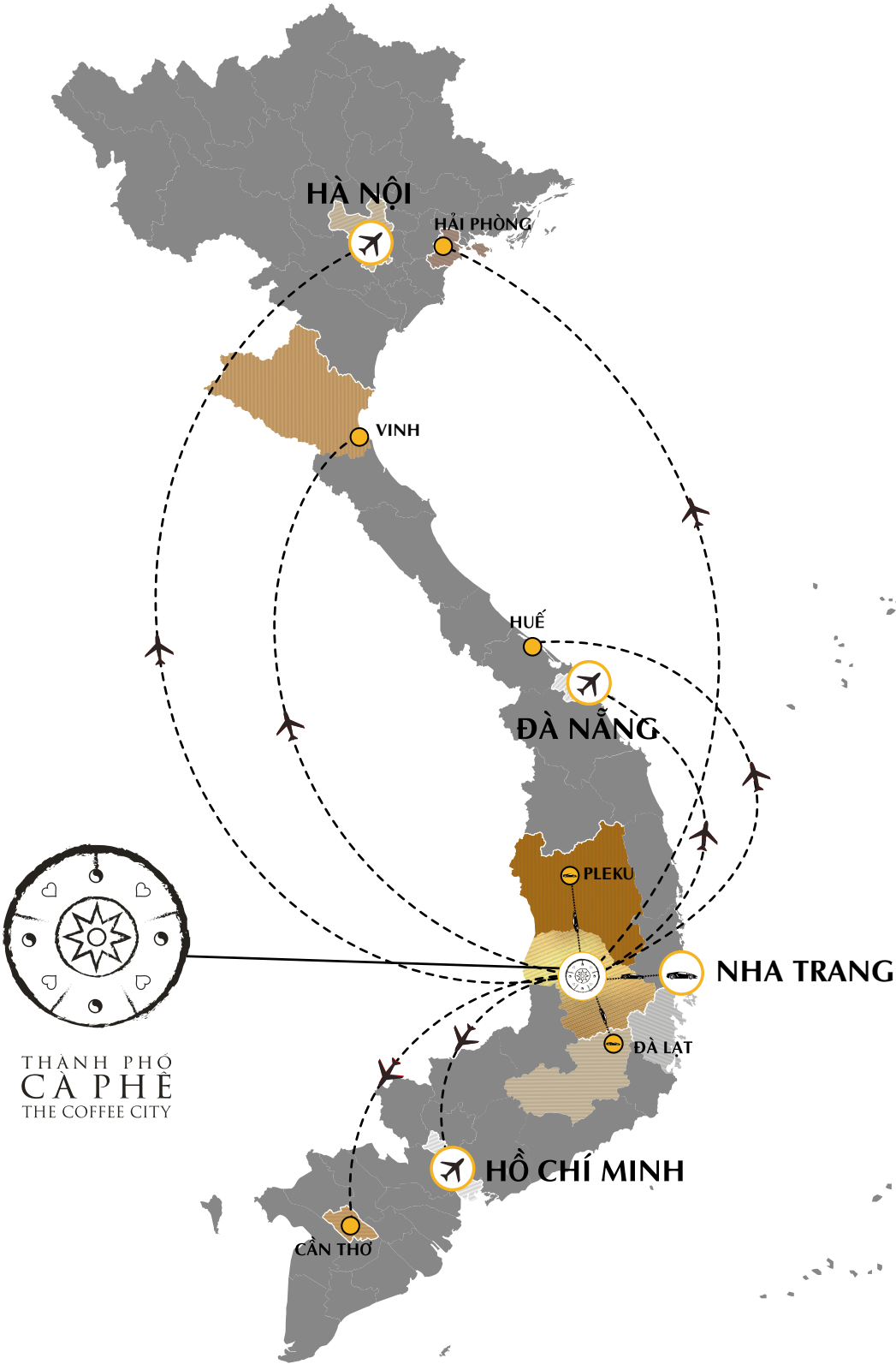




- | | | | | | | | | |
|---|--------|--|----|--------|---|----|--------|---|
| 1 | 06 km | Bến xe phía Nam
<i>Southern Bus Station</i> | 6 | 1,5 km | Công An TP. Buon Ma Thuột
<i>Buon Ma Thuot City Police</i> | 11 | 3,8 km | Bệnh viện đa khoa Thiện Hạnh
<i>Thien Hanh General Hospital</i> |
| 2 | 03 km | Đại học Tây Nguyên
<i>Tay Nguyen University</i> | 7 | 02 km | Siêu thị Co.opmart
<i>Co.opmart Supermarket</i> | 12 | 4,4 km | Trường THPT chuyên Nguyễn Du
<i>Nguyen Du High School for the Gifted</i> |
| 3 | 1,5 km | Tượng đài Chiến Thắng
<i>Victory Monument</i> | 8 | 02 km | Bệnh viện mắt Tây Nguyên
<i>Tay Nguyen Eye Hospital</i> | 13 | 5,5 km | Bến xe liên tỉnh Dak Lak
<i>Dak Lak intercity bus station</i> |
| 4 | 0,2 km | Bệnh viện đa khoa TP Buon Ma Thuột
<i>Buon Ma Thuot City General Hospital</i> | 9 | 03 km | Làng cafe Trung Nguyên
<i>Trung Nguyen Coffee Village</i> | 14 | 4,5 km | Đại học Buon Ma Thuột
<i>Buon Ma Thuot University</i> |
| 5 | 1,5 km | Ủy ban nhân dân thành phố
<i>People's Committee of Buon Ma Thuot City</i> | 10 | 3,7 km | MM Mega Market
<i>MM Mega Market</i> | 15 | 1,5 km | Chợ trung tâm Buon Ma Thuột
<i>Buon Ma Thuot Market</i> |

CỬA NGÕ CỦA TÂY NGUYÊN ĐẠI NGÀN

THE GATEWAY TO THE CENTRAL HIGHLANDS



- 35 phút Tp Hồ Chí Minh
35 minutes to Ho Chi Minh City
- 80 phút Thủ đô Hà Nội
90 minutes to Hanoi Capital
- 45 phút Tp Đà Nẵng
45 minutes to Danang City
- 60 phút Tp Cần Thơ
60 minutes to Cần Thơ City
- 90 phút Tp Hải Phòng
90 minutes to Hai Phong City
- 45 phút Tp Vinh
45 minutes to Vinh City
- 60 phút Tp Huế
60 minutes to Hue City



- 04 giờ Tp Nha Trang
04 hours to Nha Trang City
- 05 giờ Tp Đà Lạt
05 hours to Dalat City
- 3,5 giờ Tp Pleiku
3,5 hours to Pleiku City



Buôn Ma Thuot được Chính phủ định vị là thủ đô trung tâm của Tây Nguyên, vị trí vàng sẵn sàng mọi hành trình kết nối Tây Nguyên đại ngàn với cả nước và quốc tế.
Buon Ma Thuot is designed to be the capital of Central highland region, a golden location connecting central highlands with the whole country and the world

2021 - 2025: Tuyến cao tốc Buôn Ma Thuột – Khánh hòa được đưa vào đầu tư xây dựng
2021 - 2030: Đầu tư xây dựng tuyến đường Buôn Ma Thuột – Vân Phong
2021-2025: Project on construction of Buon Ma Thuot – Khanh Hoa Highway
2021-2030: Project on construction of Buon Ma Thuot – Van Phong Road



NƠI TÂM NHÌN TRI THỨC HÒA CÙNG TINH HOA VĂN HÓA BẢN ĐỊA

Khu phố Cantata là **nơi tập trung những cửa hàng thời trang cao cấp** như các con phố thời trang nổi tiếng hàng đầu thế giới như phố Milan, Marylebone High, và Welbeckt.

Từ cửa tiệm của một người thợ lành nghề cho đến những thương hiệu thời trang triệu đô, hay chỉ đơn giản là một cửa hàng chocolate làm tại nhà, cho đến quán phở thân thuộc nhất... **tất cả đều mang một sự hòa hợp nhẹ nhàng, tạo nên giá trị kinh tài khác biệt cho các khu phố Cantata.**

“WHERE INTELLECTUAL VISION HARMONIZED WITH INDIGEOUS CULTURAL QUINTESSENCE”.

Cantata is the collection of high-end fashion store similar to the world-renowned shopping street like Milan, Marylebone High, and Welbeckt.

From luxury brand stores, artisan shops, chocolatiers, to the familiar pho restaurants...are all parts of a pleasant symphony, and give life to the distinguished commercial value of Cantata.



CANTATA, THE GOLDEN CENTER OF COMMERCE
Collection of world-renowned brands Land of commercial prosperity

PHỐ VÀNG THƯƠNG MẠI CANTATA

Nơi hội tụ sầm uất những thương
hiệu mua sắm nổi tiếng.
Đất khai lộc kinh tài vạn phát



NHÀ THƯƠNG MẠI LIÊN KẾ CANTATA

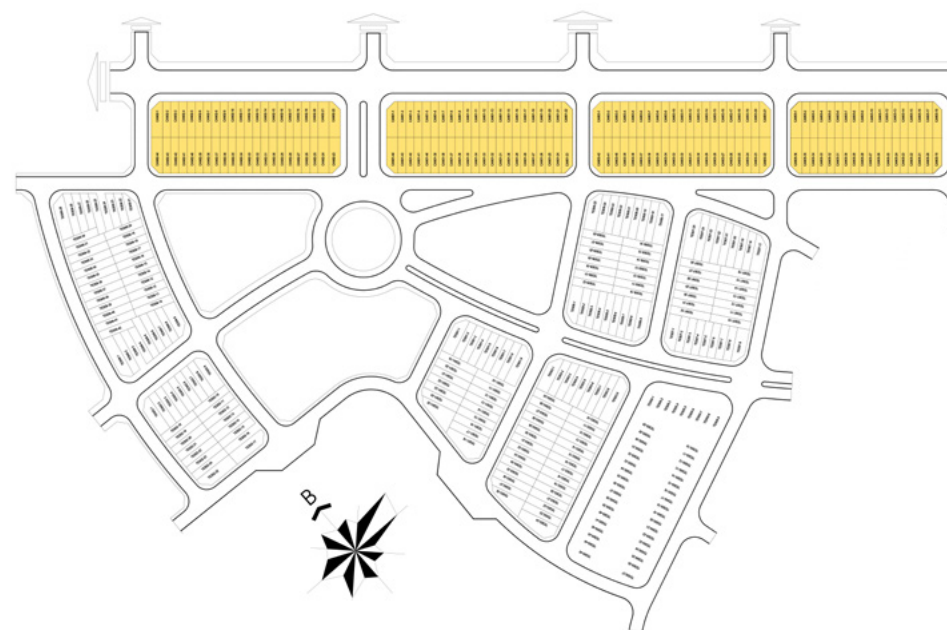
MẶT BẰNG CĂN THƯỜNG CANTATA SHOPHOUSE

Tổng diện tích
Unit area:
 $5\text{m} \times 22\text{m}$

- 01 Phòng khách / 01 Living room
- 01 Phòng ăn / 01 Dining room
- 01 Phòng bếp / 01 Kitchen
- 03 Phòng ngủ / 03 Bedrooms

- 05 WC / 05 Bathrooms
- 01 Phòng giặt phơi / 01 Utility room
- 01 Phòng đa năng /
01 Multi-function room

Diện tích sân vườn / Garden area: 22.0m^2
Tổng diện tích sàn xây dựng / Floor area: 416.18m^2
Diện tích ban công, sân thượng / Rooftop area: 36.56m^2



MẶT BẰNG
TẦNG 1



Diện tích sàn:
 88.0m^2
Diện tích
sân vườn:
 22.0m^2

MẶT BẰNG
TẦNG LỬNG



Diện tích sàn:
 53.30m^2
Diện tích
ban công:
 0.0m^2

MẶT BẰNG
TẦNG 2



Diện tích sàn:
 80.60m^2
Diện tích
ban công:
 11.56m^2

MẶT BẰNG
TẦNG 3



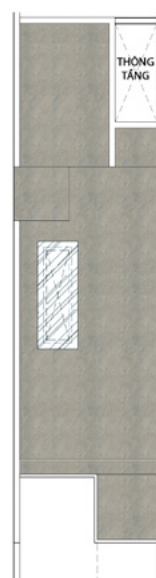
Diện tích sàn:
 82.56m^2
Diện tích
ban công:
 5.8m^2

MẶT BẰNG
TẦNG 4



Diện tích sàn:
 70.16m^2
Diện tích
ban công:
 19.2m^2

MẶT BẰNG
MÁI





NHÀ THƯƠNG MẠI LIÊN KẾ

CANTATA

MẶT BẰNG
CĂN GÓC
SHOPHOUSE CORNER

Tổng diện tích/
Unit area:
6.2m x 22m

- 01 Phòng khách / 01 Living room
- 01 Phòng ăn / 01 Dining room
- 01 Phòng bếp / 01 Kitchen
- 03 Phòng ngủ / 03 Bedrooms

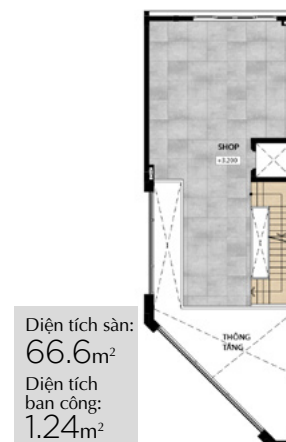
- 05 WC / 05 Bathrooms
- 01 Phòng giặt phơi / 01 Utility room
- 01 Phòng đa năng /
01 Multi-function room

Diện tích sân vườn / Garden area: 27.28m²
Tổng diện tích sàn xây dựng / Floor area: 483.99m²
Diện tích ban công, sân thượng / Rooftop area: 80.25m²

MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG
TẦNG LỬNG



MẶT BẰNG
TẦNG 2



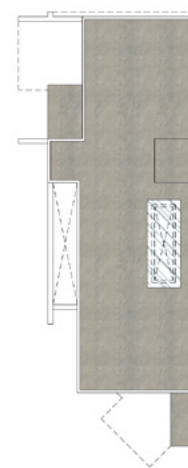
MẶT BẰNG
TẦNG 3



MẶT BẰNG
TẦNG 4



MẶT BẰNG MÁI





HƠI THỞ CỦA SỰ SANG TRỌNG GIỮA TÂY NGUYÊN ĐẠI NGÀN

Sự kết hợp tinh tế các sản phẩm nội thất hàng đầu thế giới sẽ mang lại không gian sống **thịnh vượng, giàu có và đẳng cấp** cho cư dân.



Phòng ngủ / Bedroom

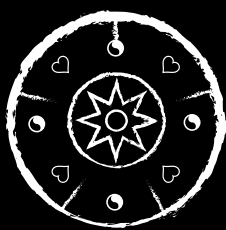


Phòng ăn / Dining room

SUBTLETY IN THE DETAILS

The delicate combination of leading furniture products in the world will bring prosperous, rich and classy living space to residents.





THÀNH PHỐ
CÀ PHÊ
THE COFFEE CITY

THÀNH PHỐ MẪU MỰC — CỘNG ĐỒNG TỈNH THỨC

The Model City

The Awakening Community

Địa chỉ: Nguyễn Đình Chiểu, Phường Tân Lợi, Tp. Buôn Ma Thuật, Tỉnh Đắk Lắk

T: 0899 355 268

W: thanhphocaphe.com

F: [facebook/thanhphocaphe.com.vn](https://facebook.com/thanhphocaphe.com.vn)

E: thanhphocaphe@trungnguyenlegend.com